

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej ako „kúpna zmluva“ alebo „zmluva“)

I. Zmluvné strany

Obec Podbiel, IČO: 00314790, sídlo: 027 42 Podbiel 210, SR, v mene obce koná
Slavomír Korčúška – starosta obce

(ďalej ako „predávajúci“)

a

- 1) **Mária Jedličková, rod. Sereková**, [redacted] bytom
Rumunskej Armády 3891/1, 036 01 Martin, SR, štátna občianka SR
- 2) **Július Serek, rod. Serek**, [redacted] bytom Papiernická
1788/12, 034 01 Ružomberok, SR, štátny občan SR
- 3) **Ing. Dušan Serek, rod. Serek**, [redacted] bytom Nová
Doba 489/15, 027 43 Nižná, SR, štátny občan SR
- 4) **Mgr. Viera Šimorová, rod. Sereková**, [redacted]
bytom Medvedzie 151/33, 027 44 Tvrdošín, SR, štátna občianka SR
- 5) **Patrik Serek, rod. Serek**, nar. [redacted] bytom
Medvedzie 154/1, 027 44 Tvrdošín, SR, štátny občan SR
- 6) **Peter Serek, rod. Serek**, [redacted] bytom M.R.
Štefánika 5, 027 44 Tvrdošín – Krásna Hôrka, SR, štátny občan SR
- 7) **Jozef Serek, rod. Serek**, [redacted] bytom Uzlovska
3784/1, 036 01 Martin, SR, štátny občan SR
- 8) **Ing. Mgr. Jana Benčová, rod. Sereková**, [redacted]
bytom Mincova 544/53, 031 05 Liptovský Mikuláš – Liptovská Ondrašová, SR,
štátna občianka SR
- 9) **Iveta Windischová, rod. Sereková**, [redacted] bytom
Hlboká cesta 2277/4, 038 61 Vrútky, SR, štátna občianka SR
- 10) **Magdaléna Škorvánková, rod. Čapčíková**, [redacted]
[redacted] bytom Jarná 2603/12, 010 01 Žilina, SR, štátna občianka SR

(ďalej ako „kupujúci v I. až 10. rade“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

II. Úvodné ustanovenia

2.1 Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov a stavby nachádzajúcich sa v k.ú. a obci Podbiel, k.ú. a obci Babín a k.ú. a obci Krivá:

- a) KN-E parcely č. 919, orná pôda o výmere 536 m², č. 1150, orná pôda o výmere 122 m², č. 1153, orná pôda o výmere 280 m², č. 1431/1, orná pôda o výmere 215 m², č. 1684, orná pôda o výmere 409 m², č. 1718, orná pôda o výmere 741 m², č. 2128/2, orná pôda o výmere 917 m², č. 2255, trvalé trávne porasty o výmere 276 m², č. 2346, orná pôda o výmere 1739 m², č. 2594, orná pôda o výmere 916 m², č. 2595, orná pôda o výmere 669 m², č. 2596, orná pôda o výmere 1025 m², č. 2597, orná pôda o výmere 431 m², č. 2760, orná pôda o výmere 1388 m², č. 2778, orná pôda o výmere 311 m², č. 2943, orná pôda o výmere 540 m², č. 2944, orná pôda o výmere 576 m², č. 3071, orná pôda o výmere 1142 m², č. 3072, orná pôda o výmere 1227 m², č. 3076, orná pôda o výmere 2304 m², č. 3077, orná pôda o výmere 228 m², č. 3293, orná pôda o výmere 1036 m², č. 3305, orná pôda o výmere 2165 m², č. 3306, orná pôda o výmere 594 m², č. 3307, orná pôda o výmere 818 m², č. 3937/2, orná pôda o výmere 2134 m², č. 4512, orná pôda o výmere 571 m², č. 4513, orná pôda o výmere 700 m², č. 4523, orná pôda o výmere 1525 m², č. 4538, orná pôda o výmere 2183 m², č. 4541, orná pôda o výmere 1020 m², č. 4733, orná pôda o výmere 978 m², č. 4734, orná pôda o výmere 2168 m², č. 4735, orná pôda o výmere 2179 m², č. 4841, orná pôda o výmere 1532 m², č. 4842, orná pôda o výmere 4717 m², č. 5251, orná pôda o výmere 3434 m², č. 5266, orná pôda o výmere 1941 m², č. 5284, orná pôda o výmere 849 m², č. 5297, orná pôda o výmere 1606 m², č. 5305, orná pôda o výmere 565 m², č. 5306, orná pôda o výmere 409 m², č. 6488, orná pôda o výmere 1453 m², č. 6491, orná pôda o výmere 1152 m², č. 6501, trvalé trávne porasty o výmere 3016 m², č. 6511, orná pôda o výmere 534 m², č. 6512, orná pôda o výmere 499 m², č. 6525, orná pôda o výmere 1028 m², č. 6599, orná pôda o výmere 1091 m², č. 6987, orná pôda o výmere 896 m², č. 7170, orná pôda o výmere 455 m², č. 7258, orná pôda o výmere 473 m², č. 7259, orná pôda o výmere 296 m², č. 7260, orná pôda o výmere 314 m², č. 7432, orná pôda o výmere 538 m², č. 7459, orná pôda o výmere 621 m², č. 7676, orná pôda o výmere 967 m², č. 7737, orná pôda o výmere 257 m², č. 7757, orná pôda o výmere 194 m², č. 8245, orná pôda o výmere 1240 m², č. 8247, orná pôda o výmere 983 m², č. 8250/1, orná pôda o výmere 326 m², č. 8250/2, orná pôda o výmere 327 m², č. 8849, orná pôda o výmere 338 m², č. 8898, orná pôda o výmere 579 m², č. 9351, orná pôda o výmere 441 m², č. 9352, orná pôda o výmere 2720 m², č. 10044/2, orná pôda o výmere 1965 m², č. 10048, orná pôda o výmere 2183 m², č. 10323/1, orná pôda o výmere 1407 m², č. 10404/1, orná pôda o výmere 1769 m², č. 10405, orná pôda o výmere 316 m², č. 10578, orná pôda o výmere 3670 m², č.

10585, orná pôda o výmere 1018 m², č. 10586, orná pôda o výmere 4408 m², č. 10645, orná pôda o výmere 1157 m², č. 10646, orná pôda o výmere 738 m², č. 10793/1, trvalé trávne porasty o výmere 1278 m², č. 11137, trvalé trávne porasty o výmere 10206 m², č. 11154, orná pôda o výmere 1380 m², č. 11588, orná pôda o výmere 1969 m², č. 11589, orná pôda o výmere 1135 m², č. 11599, orná pôda o výmere 385 m², zapísané na LV č. **995**, k.ú. a obec Podbiel pod B11 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 1050/12600-ín, t.j. 5/60-ín,

- b) KN-E parcely č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², č. 7792/2, orná pôda o výmere 19 m², zapísané na LV č. **2049**, k.ú. a obec Podbiel pod B2 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ -iny,
- c) KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. **1492**, k.ú. a obec Podbiel pod B1 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ -ica,
- d) KN-E parcely č. 1878, orná pôda o výmere 4283 m², č. 2894, orná pôda o výmere 1009 m², č. 2895, orná pôda o výmere 1432 m², č. 3294, trvalé trávne porasty o výmere 3315 m², č. 3303, trvalé trávne porasty o výmere 10033 m², č. 3310, trvalé trávne porasty o výmere 5730 m², zapísané na LV č. **1125**, k.ú. a obec Podbiel pod B14 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 1050/25200-ín, t.j. 5/120-ín,
- e) KN-E parcely č. 8465/1, orná pôda o výmere 221 m², č. 8465/2, orná pôda o výmere 258 m², č. 8465/3, orná pôda o výmere 47 m², č. 8465/4, orná pôda o výmere 9 m², zapísané na LV č. **1355**, k.ú. a obec Podbiel pod B11 v spoluvlastníckom podiele 1050/6300-ín, t.j. 5/30-ín,
- f) KN-E parcela č. 1431/2, orná pôda o výmere 128 m², zapísaná na LV č. **2056**, k.ú. a obec Podbiel pod B12 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 1/12-ina, t.j. 5/60-ín,
- g) KN-E parcely č. 1617, orná pôda o výmere 574 m², č. 3878, orná pôda o výmere 541 m², č. 3879, orná pôda o výmere 2242 m², č. 4462/1, orná pôda o výmere 514 m², č. 7792/1, orná pôda o výmere 520 m², č. 7798/1, orná pôda o výmere 243 m², č. 9105/1, orná pôda o výmere 327 m², č. 9778, orná pôda o výmere 517 m², č. 10122/1, orná pôda o výmere 712 m², zapísané na LV č. **1108**, k.ú. a obec Podbiel pod B1 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ -iny,
- h) KN-E parcela č. 7705, orná pôda o výmere 1689 m², zapísaná na LV č. **1340**, k.ú. a obec Podbiel pod B1 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 30/100-ín,
- i) KN-E parcely č. 1143, orná pôda o výmere 733 m², č. 3942, orná pôda o výmere 6545 m², č. 3943, orná pôda o výmere 911 m², č. 4764, orná pôda o výmere 660 m², č. 9044/1, trvalé trávne porasty o výmere 35 m², č. 9044/2, trvalé trávne porasty o výmere 76 m², č. 9045/1, trvalé trávne porasty o výmere 74 m², č. 9045/2, trvalé trávne porasty o výmere 45 m², č. 9046/1, trvalé trávne porasty o výmere 107 m², č. 9046/2, trvalé trávne porasty o výmere 143 m², č. 9047/1, trvalé trávne porasty o výmere 170 m², č. 9047/2, trvalé trávne porasty o výmere 221 m², č. 9048, trvalé trávne porasty o výmere 195 m², č. 9758, orná

pôda o výmere 846 m², č. 9790, orná pôda o výmere 839 m², zapísané na LV č. **1054**, k.ú. a obec Podbiel pod B37 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 27022/999999-in.

- j) KN-E parcely č. 3685/1, orná pôda o výmere 645 m², č. 3685/2, orná pôda o výmere 130 m², č. 3686, orná pôda o výmere 3066 m², č. 3687, orná pôda o výmere 4149 m², č. 4492, trvalé trávne porasty o výmere 3595 m², č. 4493, trvalé trávne porasty o výmere 8942 m², č. 4504, orná pôda o výmere 3761 m², č. 4505, orná pôda o výmere 5161 m², zapísané na LV č. **1213**, k.ú. a obec Podbiel pod B6 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 15/660-in.
- k) KN – E parcely č. 1590, orná pôda o výmere 1042m², č. 1714/ 1, lesné pozemky o výmere 2720m², č. 1714/ 2, lesné pozemky o výmere 673m², č. 1854/1, trvalé trávne porasty o výmere 1161m², č. 1947, trvalé trávne porasty o výmere 660m², č. 1950, trvalé trávne porasty o výmere 468m², č. 2028, trvalé trávne porasty o výmere 218m², č. 2029, trvalé trávne porasty o výmere 67m², č. 2030, trvalé trávne porasty o výmere 131m², č. 2031, trvalé trávne porasty o výmere 214m², č. 2032 – trvalé trávne porasty o výmere 4891m², č. 2033 – trvalé trávne porasty o výmere 4283m², č. 2034 – orná pôda o výmere 332m², č. 2109 – ostatné plochy o výmere 2267m², č. 2110 – lesné pozemky o výmere 2261m², č. 2111/ 1 – lesné pozemky o výmere 65919m², č. 2111/ 2 – lesné pozemky o výmere 74008m², č. 2203 – lesné pozemky o výmere 979m², č. 2211 – trvalé trávne porasty o výmere 16472m², č. 2425/ 1 – lesné pozemky o výmere 226295m², č. 2425/ 2 – lesné pozemky o výmere 16m², č. 2425/ 3 – lesné pozemky o výmere 1043m², č. 2434 – trvalé trávne porasty o výmere 14815m², č. 2601 – orná pôda o výmere 260m², č. 2646 – orná pôda o výmere 325m², č. 2647 – orná pôda o výmere 416m², č. 2648 – orná pôda o výmere 440m², č. 2693 – ostatné plochy o výmere 2596m², č. 2713 – lesné pozemky o výmere 94888m², č. 2714/ 1 – lesné pozemky o výmere 6380m², č. 2714/ 2 – lesné pozemky o výmere 161m², č. 2715 – lesné pozemky o výmere 119273m², č. 2716/ 1 – trvalé trávne porasty o výmere 1265m², č. 2716/ 2 – trvalé trávne porasty o výmere 428m², č. 2717 – trvalé trávne porasty o výmere 8907m², č. 2718 – lesné pozemky o výmere 38955m², č. 2858 – orná pôda o výmere 3122m², č. 2871 – lesné pozemky o výmere 487293m², č. 2872 – lesné pozemky o výmere 7892m², č. 2873 – lesné pozemky o výmere 2093m², č. 2874 – lesné pozemky o výmere 12906m², č. 2888 – trvalé trávne porasty o výmere 28673m², č. 3075 – orná pôda o výmere 1227m², č. 3143 – trvalé trávne porasty o výmere 1983m², č. 3288 – trvalé trávne porasty o výmere 3775m², č. 3322 – trvalé trávne porasty o výmere 3075m², č. 3347 – lesné pozemky o výmere 8861m², č. 3348 – lesné pozemky o výmere 2069m², č. 3384 – trvalé trávne porasty o výmere 1194m², č. 3479 – trvalé trávne porasty o výmere 1049m², č. 3482 – trvalé trávne porasty o výmere 1194m², č. 3941 – ostatné plochy o výmere 3321m², č. 4088/ 1 – orná pôda o výmere 1178m², č. 4092 – lesné pozemky o výmere 150383m², č. 4094 – lesné pozemky o výmere 14765m², č. 4095 – lesné pozemky o výmere 48689m², č. 4096/ 1 – lesné pozemky o výmere 1477635m², č. 4097 – trvalé trávne porasty o výmere 15714m², č. 4098 – trvalé trávne porasty o výmere 15659m², č. 4761 – trvalé trávne porasty o výmere 1789m², č. 4765 – orná pôda o výmere 738m², č. 4766 – trvalé trávne porasty o výmere 1329m², č. 4767 – orná pôda o výmere 914m², č. 4768/ 1 – lesné pozemky o výmere 181503m², č. 4768/ 2 – lesné pozemky o výmere 20166m², č. 4858 – lesné pozemky o výmere 22862m², č. 4893 – trvalé trávne porasty o výmere 817m², č. 5414 – trvalé trávne porasty o výmere 6713m², č. 5443 – trvalé trávne porasty o výmere 633m², č. 5477 – lesné pozemky o výmere

5441m², č. 5551 – trvalé trávne porasty o výmere 917m², č. 5559 – lesné pozemky o výmere 3896m², č. 5582 – trvalé trávne porasty o výmere 2149m². č. 5622 – lesné pozemky o výmere 3084m², č. 5710 – lesné pozemky o výmere 2464m², č. 5751 – trvalé trávne porasty o výmere 646m², č. 5758 – trvalé trávne porasty o výmere 1348m², č. 5768 – orná pôda o výmere 87m², č. 5771 – trvalé trávne porasty o výmere 21196m², č. 5772 – trvalé trávne porasty o výmere 775m², č. 5949 – orná pôda o výmere 246m², č. 5950 – trvalé trávne porasty o výmere 1458m², č. 6260 – trvalé trávne porasty o výmere 13047m², č. 6482 – trvalé trávne porasty o výmere 3983m², č. 6529/1 – lesné pozemky o výmere 8742m², č. 6529/ 2 – lesné pozemky o výmere 108m², č. 6573/1 – trvalé trávne porasty o výmere 649m², č. 6573/2 – trvalé trávne porasty o výmere 269m², č. 6694 – trvalé trávne porasty o výmere 457m², č. 6697 – trvalé trávne porasty o výmere 832m², č. 6843 – lesné pozemky o výmere 32733m², č. 6863 – orná pôda o výmere 1773m², č. 6903 – lesné pozemky o výmere 8893m², č. 7106 – lesné pozemky o výmere 136147m², č. 7131 – lesné pozemky o výmere 3467m², č. 7193 – lesné pozemky o výmere 58482m², č. 7423/ 1 – orná pôda o výmere 117m², č. 7427 – lesné pozemky o výmere 7910m², č. 7428 – orná pôda o výmere 492m², č. 7586/ 1 – lesné pozemky o výmere 32880m², č. 7880 – orná pôda o výmere 330m², č. 8477/ 1 – orná pôda o výmere 623m², č. 8477/ 2 – orná pôda o výmere 482m², č. 8490 – orná pôda o výmere 981m², č. 8491 – orná pôda o výmere 195m², č. 8492 – orná pôda o výmere 222m², č. 8494 – orná pôda o výmere 265m², č. 8495 – orná pôda o výmere 425m², č. 8496 – orná pôda o výmere 1460m², č. 9550 – trvalé trávne porasty o výmere 459m², č. 9855 – lesné pozemky o výmere 11079m², č. 9857 – lesné pozemky o výmere 19253m², č. 9858 – trvalé trávne porasty o výmere 1649m², č. 9859 – trvalé trávne porasty o výmere 1611m², č. 9860 – trvalé trávne porasty o výmere 751m², č. 9861 – trvalé trávne porasty o výmere 753m², č. 10791 – trvalé trávne porasty o výmere 305m², č. 10792 – lesné pozemky o výmere 14532m², č. 10841 – trvalé trávne porasty o výmere 12072m², č. 11303/ 1 – lesné pozemky o výmere 142386m², č. 11303/ 2 – lesné pozemky o výmere 139m², č. 11303/ 3 – lesné pozemky o výmere 464m², č. 11304 – lesné pozemky o výmere 262443m², č. 11792 – trvalé trávne porasty o výmere 1505m² a ďalej stavba – výrobná hala – píla a sušiareň reziva so súp. č. 470, postavená na pozemkoch KN-C parcela č. 799/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 804 m² a KN-C parcela č. 799/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 179 m², bez pozemkov, zapísané na LV č. **1105**, k.ú. a obec Podbiel pod B173 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 25594/999999-ín,

- l) KN-E parcely č. 7586/2, lesné pozemky o výmere 597 m², č. 7586/3, lesné pozemky o výmere 355 m², zapísané na LV č. **1446**, k.ú. a obec Krivá pod B172 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 29966/999999-ín.
- m) KN-C parcely č. 807/2, lesné pozemky o výmere 167399 m², č. 807/3, trvalé trávne porasty o výmere 42974 m², č. 807/5, trvalé trávne porasty o výmere 5247 m², č. 842/2, lesné pozemky o výmere 27294 m², č. 982/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1869 m², zapísané na LV č. **1570**, k.ú. a obec Babín pod B137 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 29966/999999-ín.

III. Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je nasledovný prevod podielového spoluvlastníctva pre jednotlivých kupujúcich v rade 1/ až 10/ v nasledovných spoluvlastníckych podieloch:

- a) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcej v 1/ rade Márii Jedličkovej, rod. Serekovej nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 919, orná pôda o výmere 536 m², č. 5251, orná pôda o výmere 3434 m², č. 5266, orná pôda o výmere 1941 m², č. 5297, orná pôda o výmere 1606 m², č. 6501, trvalé trávne porasty o výmere 3016 m², č. 8245, orná pôda o výmere 1240 m², č. 8247, orná pôda o výmere 983 m², č. 10323/1, orná pôda o výmere 1407 m², č. 10048, orná pôda o výmere 2183 m², č. 10405, orná pôda o výmere 316 m², č. 10404/1, orná pôda o výmere 1769 m², č. 11137, trvalé trávne porasty o výmere 10206 m², č. 10793/1, trvalé trávne porasty o výmere 1278 m², č. 10578, orná pôda o výmere 3670 m², zapísané na LV č. 995 uvedené v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1617, orná pôda o výmere 574 m², zapísaná na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) a to v spoluvlastníckom podiele 3/4-iny a ďalej pozemok KN-E parcela č. 9758, orná pôda o výmere 846 m², zapísaná na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúca v 1/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.1 prijíma a kupuje.
- b) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcemu v 2/ rade Júliusovi Serekovi nehnuteľnosti - pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 1153, orná pôda o výmere 280 m², č. 3293, orná pôda o výmere 1036 m², č. 4733, orná pôda o výmere 978 m², č. 4734, orná pôda o výmere 2168 m², č. 7258, orná pôda o výmere 473 m², č. 7259, orná pôda o výmere 296 m², č. 7260, orná pôda o výmere 314 m², č. 7432, orná pôda o výmere 538 m², č. 7459, orná pôda o výmere 621 m², č. 10645, orná pôda o výmere 1157 m², č. 10646, orná pôda o výmere 738 m², č. 11588, orná pôda o výmere 1969 m², č. 11589, orná pôda o výmere 1135 m², zapísané na LV č. 995 uvedené v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 3879, orná pôda o výmere 2242 m², zapísaná na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/4-iny a ďalej pozemky KN-E parcely č. 1878, orná pôda o výmere 4283 m², č. 2894, orná pôda o výmere 1009 m², č. 2895, orná pôda o výmere 1432 m², č. 3294, trvalé trávne porasty o výmere 3315 m², zapísané na LV č. 1125 uvedené v čl. II, ods. 2.1, písm. d) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/25200-ín, t.j.

1/120-ina. Kupujúci v 2/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.2 prijíma a kupuje.

- c) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcemu v 3/ rade Ing. Dušanovi Sereckovi nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/42-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/84-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 8465/3, orná pôda o výmere 47 m², č. 8465/4, orná pôda o výmere 9 m², zapísané na LV č. 1355 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. e) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/6300-ín, t.j. 1/90-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/2, orná pôda o výmere 128 m², zapísaná na LV č. 2056 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/180-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/1, orná pôda o výmere 215 m², zapísanom na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/12600-ín, t.j. 1/180-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. 3685/1, orná pôda o výmere 645 m², č. 3685/2, orná pôda o výmere 130 m², č. 3686, orná pôda o výmere 3066 m², zapísané na LV č. 1213 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. j) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 15/660-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 7798/1, orná pôda o výmere 243 m², zapísanom na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/4-iny, ďalej pozemok KN-E parcela č. 4764, orná pôda o výmere 660 m², zapísanom na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 7792/2, orná pôda o výmere 19 m², zapísanom na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/4-iny a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúci v 3/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.3 prijíma a kupuje.

- d) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcej v 4/ rade Mgr. Viere Šimorovej nehnuteľností - pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/42-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/84-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 8465/3, orná pôda o výmere 47 m², č. 8465/4, orná pôda o výmere 9 m², zapísané na LV č. 1355 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. e) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/6300-ín, t.j. 1/90-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/2, orná pôda o výmere 128 m², zapísaná na LV č. 2056 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/180-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/1, orná pôda o výmere 215 m², zapísanom na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/12600-ín, t.j. 1/180-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. 2255, trvalé trávne porasty o výmere 276 m², č. 2346, orná pôda o výmere 1739 m², č. 3076, orná pôda o výmere 2304 m², č. 4538, orná pôda o výmere 2183 m², č. 6525, orná pôda o výmere 1028 m², č. 6599, orná pôda o výmere 1091 m², č. 6987, orná pôda o výmere 896 m², č. 7170, orná pôda o výmere 455 m², zapísané na LV č. 995 uvedenom

v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 3303, trvalé trávne porasty o výmere 10033 m², zapísanom na LV č. 1125 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. d) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/25200-ín, t.j. 1/120-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 4492, trvalé trávne porasty o výmere 3595 m², zapísanom na LV č. 1213 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. j) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 15/660-ín a ďalej pozemok KN-E parcela č. 3943, orná pôda o výmere 911 m², zapísanom na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín. Kupujúca v 4/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.4 prijíma a kupuje.

- e) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcemu v 5/ rade Patrikovi Serekovi nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/42-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 3/84-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 8465/3, orná pôda o výmere 47 m², č. 8465/4, orná pôda o výmere 9 m², zapísané na LV č. 1355 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. e) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/6300-ín, t.j. 1/90-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/2, orná pôda o výmere 128 m², zapísaná na LV č. 2056 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. f) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/180-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1431/1, orná pôda o výmere 215 m², zapísanom na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 70/12600-ín, t.j. 1/180-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. 2128/2, orná pôda o výmere 917 m², č. 2760, orná pôda o výmere 1388 m², č. 4541, orná pôda o výmere 1020 m², č. 7676, orná pôda o výmere 967 m², č. 7737, orná pôda o výmere 257 m², č. 7757, orná pôda o výmere 194 m², č. 4842, orná pôda o výmere 4717 m², č. 2943, orná pôda o výmere 540 m², č. 2944, orná pôda o výmere 576 m², zapísané na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 3310, trvalé trávne porasty o výmere 5730 m², zapísanom na LV č. 1125 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. d) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/25200-ín, t.j. 1/120-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 3687, orná pôda o výmere 4149 m², zapísanom na LV č. 1213 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. j) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 15/660-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 9790, orná pôda o výmere 839 m², zapísanom na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín. Kupujúci v 5/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.5 prijíma a kupuje.

- f) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcemu v 6/ rade Petrovi Serekovi nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, ďalej pozemky KN-E parcely č. 1718, orná pôda o výmere 741 m², č. 6491, orná pôda o výmere 1152 m², č. 8849, orná pôda o výmere 338 m², č. 8898, orná pôda o výmere 579 m², č. 10585, orná pôda o výmere 1018 m², č. 10586, orná pôda

o výmere 4408 m², č. 10044/2, orná pôda o výmere 1965 m², č. 11154, orná pôda o výmere 1380 m², č. 11599, orná pôda o výmere 385 m², zapísané na LV č. 995, uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. č. 9044/1, trvalé trávne porasty o výmere 35 m², č. 9044/2, trvalé trávne porasty o výmere 76 m², č. 9045/1, trvalé trávne porasty o výmere 74 m², č. 9045/2, trvalé trávne porasty o výmere 45 m², č. 9046/1, trvalé trávne porasty o výmere 107 m², č. 9046/2, trvalé trávne porasty o výmere 143 m², č. 9047/1, trvalé trávne porasty o výmere 170 m², č. 9047/2, trvalé trávne porasty o výmere 221 m², č. 9048, trvalé trávne porasty o výmere 195 m², zapísané na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín, ďalej pozemky KN-E parcely č. č. 3878, orná pôda o výmere 541 m², č. 7792/1, orná pôda o výmere 520 m², zapísané na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ -iny a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúci v 6/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.6 prijíma a kupuje.

g) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcemu v 7/ rade Jozefovi Serekovi nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1150, orná pôda o výmere 122 m², zapísanom na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. č. 10122/1, orná pôda o výmere 712 m², zapísaná na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ -iny a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúci v 7/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.7 prijíma a kupuje.

h) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcej v 8/ rade Ing. Mgr. Jane Benčovej nehnuteľnosti - pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, ďalej pozemok KN-E parcela č. č. 8465/1, orná pôda o výmere 221 m², zapísanom na LV č. 1355 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. e) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/6300-ín, t.j. 1/30-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. 3077, orná pôda o výmere 228 m², č. 3305, orná pôda o výmere 2165 m², č. 3306, orná pôda o výmere 594 m², č. 3307, orná pôda o výmere 818 m², č. 3937/2, orná pôda o výmere 2134 m², č. 4512, orná pôda o výmere 571 m², č. 4513, orná pôda o výmere 700 m², č. 4523, orná pôda o výmere 1525 m², č. 5284, orná pôda o výmere 849 m², č. 9351, orná pôda o výmere 441 m², č. 9352, orná pôda o výmere 2720 m², zapísané na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. č. 4462/1, orná pôda o výmere 514 m², č. 9105/1, orná pôda o výmere 327 m², zapísané na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ -iny, ďalej pozemok

KN-E parcela č. č. 4493, trvalé trávne porasty o výmere 8942 m², zapísanom na LV č. 1213 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. j) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 15/660-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1143. orná pôda o výmere 733 m², zapísanom na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúca v 8/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.8 prijíma a kupuje.

- i) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcej v 9/ rade Ivete Windischovej nehnuteľnosti – pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, pozemky KN-E parcely č. č. 1684, orná pôda o výmere 409 m², č. 4735, orná pôda o výmere 2179 m², č. 4841, orná pôda o výmere 1532 m², č. 5305, orná pôda o výmere 565 m², č. 5306, orná pôda o výmere 409 m², č. 6511, orná pôda o výmere 534 m², č. 6512, orná pôda o výmere 499 m², č. 8250/1, orná pôda o výmere 326 m², č. 8250/2, orná pôda o výmere 327 m², zapísané na LV č. 995, uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. č. 4504, orná pôda o výmere 3761 m², č. 4505, orná pôda o výmere 5161 m², zapísané na LV č. 1213 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. j) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 15/660-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 3942, orná pôda o výmere 6545 m², zapísanom na LV č. 1054 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. i) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 5704/999999-ín. Kupujúca v 9/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.9 prijíma a kupuje.
- j) Predávajúci odovzdáva a predáva kupujúcej v 10/ rade Magdaléne Škorvánkovej nehnuteľnosti - pozemok KN-E parcela č. 8547/1, orná pôda o výmere 297 m², zapísaná na LV č. 1492 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. c) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 1392, orná pôda o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 2049 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. b) a to v spoluvlastníckom podiele 3/28-iny, ďalej pozemok KN-E parcela č. 8465/2, orná pôda o výmere 258 m², zapísanom na LV č. 1355 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. e) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/6300-ín, t.j. 1/30-ina, ďalej pozemky KN-E parcely č. 2594, orná pôda o výmere 916 m², č. 2595, orná pôda o výmere 669 m², č. 2596, orná pôda o výmere 1025 m², č. 2597, orná pôda o výmere 431 m², č. 2778, orná pôda o výmere 311 m², č. 3071, orná pôda o výmere 1142 m², č. 3072, orná pôda o výmere 1227 m², č. 6488, orná pôda o výmere 1453 m², zapísané na LV č. 995 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. a) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 210/12600-ín, t.j. 1/60-ina, ďalej pozemok KN-E parcela č. 7705, orná pôda o výmere 1689 m², zapísaná na LV č. 1340 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. h) zmluvy a to v spoluvlastníckom podiele 30/100-ín, ďalej pozemok KN-E parcela č. 9778, orná pôda o výmere 517 m², zapísanom na LV č. 1108 uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. g) a to v spoluvlastníckom podiele 3/4-iny a ďalej v spoluvlastníckom podiele 504/999999-ín v nehnuteľnostiach – spoločnom urbárskom majetku uvedenom v čl. II, ods. 2.1, písm. k), l), m) tejto zmluvy. Kupujúca v 10/ rade predmetné nehnuteľnosti do svojho podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV, ods. 4.10 prijíma a kupuje.

IV. Kúpna cena

4.1 Predávajúci a kupujúci v 1/ až 10/ rade sa dohodli na celkovej kúpnej cene za nehnuteľností tvoriace predmet tejto zmluvy podľa čl. III vo výške 0,03 € (slovom tri centy), ktorú kúpnu cenu kupujúci v 1/ až 10/ rade vyplatia spoločne a nerozdielne predávajúcemu v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

V.

5.1 Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach tvoriacich predmet tejto kúpnej zmluvy podľa čl. III neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, okrem správneho konania o oprave chyby v katastrálnom operáte vedeného Okresným úradom Tvrdošín, katastrálnym odborom pod sp. zn.: X 28/2010 týkajúceho sa stavby - výrobnéj haly – píly a sušiarne reziva so súp. č. 470, postavenej na pozemkoch KN-C parcela č. 799/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 804 m² a KN-C parcela č. 799/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 179 m², zapísanej na LV č. 1105, k.ú. a obec Podbiel, ktoré správne konanie do dnešného dňa nie je právoplatne ukončené a predávajúci sa zároveň zaväzuje, že až do dňa zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet tejto zmluvy podľa čl. III v prospech kupujúcich v 1. až 10. rade ich nijako nezaťaží, nezriadi na nich vecné bremeno a ani ich neprevedie na tretiu osobu, v opačnom prípade v plnom rozsahu zodpovedá kupujúcemu za škodu týmto spôsobenú.

5.2 Predávajúci nehnuteľnosti predáva kupujúcim v 1. až 10. rade v stave evidovanom v katastri nehnuteľností platnom v čase uzavretia tejto kúpnej zmluvy, o ktorej skutočnosti sú obe zmluvné strany uzrozmeneé.

5.3 Kupujúci v 1. až 10. rade vyhlasujú, že stav prevádzaných nehnuteľností je im dobre známy.

5.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet tejto zmluvy podľa čl. III bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Podbieli konanom dňa 19.09.2014 podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany prehlasujú, že zámer predávajúceho previesť nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy podľa čl. III bol zverejnený najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom v Podbieli a to na úradnej tabuli predávajúceho, ako aj na internetovej stránke predávajúceho www.podbiel.sk. Dôvodom hodným osobitného zreteľa pre prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. III tejto zmluvy je, že ide o nehnuteľnosti, ktoré boli pôvodne v spoluvlastníctve právnych predchodcov kupujúcich v 1/ až 10/ rade s tým, že predávajúci tieto spoluvlastnícke podiely vysporiadal prostredníctvom notárskeho osvedčenia o držbe podľa zákona č. 293/1992 Zb. Uzavretím tejto kúpnej zmluvy predávajúci prevádza toto vlastníctvo na kupujúcich v 1/ až 10/ rade ako oprávnených právnych nástupcov po pôvodných vlastníkoch.

VI.

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady, t.j. správne poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam znášajú kupujúci v 1. až 10. rade.

VII.

7.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi vôle až do povolenia vkladu do katastra nehnuteľností a zároveň sú si vedomí, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy podľa čl. III, ods. 3.1, písm. a) – j) kupujúci v 1. až 10. rade nadobudnú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Tvrdošín – katastrálnym odborom.

7.2 Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 15 rovnopisoch, z ktorých 11 rovnopisov je určených pre zmluvné strany a 4 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Tvrdošín – katastrálny odbor na účely katastrálneho vkladového konania.

7.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade prerušenia konania o povolení vkladu vlastníckeho práva príslušným okresným úradom z dôvodu existencie väd v tomto právnom úkone, prípadne iných skutočností, sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu poskytnúť potrebnú súčinnosť, aby v stanovenej lehote boli takéto vady v plnom rozsahu odstránené, v opačnom prípade tým plne zodpovedajú za škodu tým ostatným účastníkom tejto kúpnej zmluvy spôsobenú. V prípade zamietnutia alebo zastavenia konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností príslušným okresným úradom sa zmluvné strany zaväzujú od tejto kúpnej zmluvy písomne odstúpiť a to vo vzťahu k predmetu zmluvy podľa čl. III, ods. 3.1, vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia na základe tejto zmluvy a následne v ten istý deň sa zmluvné strany zaväzujú opätovne uzavrieť kúpnu zmluvu s rovnakým predmetom ako je uvedený v čl. III, ods. 3.1 tejto zmluvy za podmienok dojednaných v tejto zmluve, vrátane výšky kúpnej ceny podľa čl. IV tejto zmluvy s prihliadnutím na dôvody zamietnutia, príp. zastavenia konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude táto kúpna zmluva, alebo jej časť v budúcnosti právoplatne vyhlásená súdom za neplatnú z dôvodu jej absolútnej alebo relatívnej neplatnosti, zaväzujú sa účastníci zmluvy vrátiť si navzájom všetky plnenia, resp. ich príslušné časti, ktoré si v zmysle tejto zmluvy vzájomne poskytli a to v deň nasledujúci po právoplatnosti súdneho rozhodnutia bez potreby osobitnej výzvy. V prípade úmrtia alebo zániku účastníka zmluvy, povinnosť, resp. právo vyplývajúce z tohto bodu prechádza na jeho právnych nástupcov.

VIII.

8.1 Účastníci zmluvy zároveň vyhlasujeme, že táto kúpna zmluva sa zhoduje s našimi súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi vôle, že zmluvu sme

neuzatvorili v tiesni, ani v omyle, že obsahu zmluvy sme porozumeli a dohodli sme sa tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom.

8.2 Účastníci zmluvy zároveň prehlasujeme, že až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN sme svojimi podpismi vzájomne viazaní.

IX.

9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi zmluvy, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnení zmluvy na webovom sídle predávajúceho podľa § 47a Občianskeho zákonníka v spojitosti s § 5a, ods. 9 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet tejto kúpnej zmluvy podľa čl. III. ods. 3.1 nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Tvrdošín – katastrálnym odborom.

V Podbieli, dňa 29.10.2014

Predávajúci:



Kupujúci v 1. až 10. rade: